

**BÁO CÁO  
TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY 6 NĂM 2025**

Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC;  
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI.

- Tên công ty niêm yết: **Công ty Cổ phần công trình 6**
- Địa chỉ trụ sở chính: **Tổ 36 Thị trấn Đông Anh - Huyện Đông Anh - TP Hà Nội**
- Điện thoại: **0243 8832235 - 0243 8832760**
- Email: **ptcktct6@gmail.com; phanhanhanhtuan@gmail.com;**
- Website: **WWW.CTCPCT6.COM; WWW.CTCPCT6.VN**
- Vốn điều lệ: **61.080.780.000 đồng**
- Mã chứng khoán: **CT6** Sàn giao dịch: **UPCOM**

**I. HOẠT ĐỘNG CỦA ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG**

Ngày 26/06/2025, tại Hội trường tầng 4 - trụ sở Công ty CP Công trình 6, với 119 cổ đông có mặt, đại diện cho 4.726.422 cổ phần, chiếm 77,41% tổng số Cổ phần có quyền biểu quyết của Công ty.

| STT | SỐ NGHỊ<br>QUYẾT | NGÀY,<br>THÁNG, NĂM | NỘI DUNG                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----|------------------|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | 01/NQ-<br>ĐHĐCĐ  | 26/06/2025          | <ul style="list-style-type: none"><li>- Thông qua Báo cáo của Hội đồng quản trị về kết quả sản xuất kinh doanh năm 2024 với các nội dung: Đánh giá tình hình SXKD và công tác quản trị công ty, Các chỉ tiêu cụ thể về sản xuất kinh doanh năm 2024.</li><li>- ĐHĐCĐ nhất trí thông qua báo cáo tài chính năm 2024 của Công ty đã được công ty TNHH kiểm toán VACO kiểm toán (Các nội dung cơ bản theo Báo cáo tình hình tài chính – kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh ... và Nội dung toàn văn Báo cáo tài chính đã kiểm toán công ty đã công bố theo quy định).</li><li>- ĐHĐCĐ nhất trí thông qua Báo cáo hoạt động của Ban kiểm soát năm 2024, kế hoạch, nhiệm vụ hoạt động năm 2025.</li><li>- ĐHĐCĐ nhất trí thông qua kế hoạch SXKD, danh mục đầu tư và kế hoạch tài</li></ul> |

| STT | SỐ NGHỊ QUYẾT | NGÀY, THÁNG, NĂM | NỘI DUNG                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----|---------------|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |               |                  | <p>chính năm 2025, với các chỉ tiêu giá trị sản lượng, doanh thu, lợi nhuận trước thuế, đầu tư, thu nhập bình quân và dự kiến danh mục đầu tư năm 2025.</p> <p>- ĐHĐCĐ nhất trí đánh giá hoạt động của HĐQT, Ban giám đốc công ty năm 2025 và các giải pháp quản trị năm 2025.</p> <p>- Thông qua phương án lựa chọn đơn vị kiểm toán thực hiện kiểm toán Báo cáo tài chính Công ty năm 2025.</p> |

## II. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ NĂM 2025.

### 1. Thông tin về thành viên hội đồng quản trị trong năm 2025 :

| STT | Thành viên HĐQT | Chức vụ<br>(Thành viên HĐQT độc lập, TVHĐQT không điều hành) | Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/HĐQT độc lập |                 |
|-----|-----------------|--------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-----------------|
|     |                 |                                                              | Ngày bổ nhiệm                                          | Ngày miễn nhiệm |
| 1   | Phạm Văn Thúy   | Chủ tịch HĐQT                                                | 20/04/2022                                             |                 |
| 2   | Phan Hồng Ngọc  | TV HĐQT                                                      | 20/04/2022                                             |                 |
| 3   | Phan Quốc Hiếu  | TV HĐQT                                                      | 20/04/2022                                             |                 |
| 4   | Lương Bá Minh   | TV HĐQT                                                      | 20/04/2022                                             |                 |

### 2. Các cuộc họp Hội đồng quản trị năm 2025:

| TT | DANH SÁCH TVHĐQT | SỐ BUỔI HỌP | TỶ LỆ | LÝ DO KHÔNG THAM DỰ |
|----|------------------|-------------|-------|---------------------|
| 1  | Phạm Văn Thúy    | 01          | 20%   | Đi nước ngoài CB    |
| 2  | Phan Hồng Ngọc   | 05          | 100%  |                     |
| 3  | Lương Bá Minh    | 05          | 100%  |                     |
| 4  | Phan Quốc Hiếu   | 05          | 100%  |                     |

### 3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Giám đốc:

Hàng quý Hội đồng quản trị công ty tổ chức họp Hội đồng quản trị mở rộng một kỳ mời Ban Tổng giám đốc, trưởng phó phòng ban, ban kiểm soát để nghe Tổng giám đốc thay mặt ban Tổng giám đốc báo cáo tình hình hoạt động của công ty, khó khăn thuận lợi trong việc tổ chức triển khai thực hiện các nghị quyết của Hội đồng quản trị và Đại hội đồng cổ đông thường niên.

### 4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị:



Công ty không thành lập các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị mà sử dụng các phòng ban chức năng để kiêm nhiệm các nhiệm vụ của Hội đồng quản trị.

## 5. Các Nghị quyết của Hội đồng quản trị năm 2025:

| STT | SỐ NGHỊ QUYẾT | NGÀY, THÁNG, NĂM | NỘI DUNG                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----|---------------|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | 18/NQ-HĐQT    | 09/01/2025       | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Báo cáo tình hình thực hiện Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị năm 2024;</li> <li>- Thông qua Báo cáo kết quả SXKD năm 2024 và triển khai kế hoạch SXKD 2025;</li> <li>- Đánh giá của HĐQT về công tác điều hành, quản trị năm 2024, Các giải pháp quản trị năm 2025 và thông qua việc chỉ đạo một số nội dung khác.</li> </ul> |
| 2   | 19/NQ-HĐQT    | 24/04/2025       | - Thông qua thời gian tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên 2025.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 3   | 20/NQ-HĐQT    | 05/06/2025       | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Chuẩn bị triển khai tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025. Thống nhất nội dung báo cáo, tài liệu liên quan đến kỳ Đại hội</li> <li>- Triển khai một số công việc khác, tìm kiếm công ăn việc làm năm 2025 và 2026</li> </ul>                                                                                                        |
| 4   | 21/NQ-HĐQT    | 13/10/2025       | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Thống nhất với nội dung báo cáo KQSCKD 9 tháng năm 2025, KH SXKD Quý 4/2025</li> <li>- Thống nhất với các giải pháp quản trị 09 tháng năm 2025 và Quý 4/2025 đặc biệt chú trọng tới công tác tiếp thị, tìm kiếm việc làm. Tích cực bám sát Tổng Công ty Đường</li> </ul>                                                                        |

|  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--|--|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  |  | <p>Sắt Việt Nam, các Ban Quản lý dự án và các đơn vị ngoài ngành... để tìm kiếm việc làm đảm bảo Sản lượng và Doanh thu theo kế hoạch đề ra.</p> <p>-Thống nhất giao Ban điều hành nghiên cứu sửa đổi bổ sung Điều lệ hoạt động của Công ty phù hợp với tình hình thực tế và Luật Doanh nghiệp</p> <p>-Thống nhất giao Ban Điều hành ký các hợp đồng, văn bản chuyển nhượng và các thanh lý hợp đồng với các bên liên quan về Dự án Mỏ Đá Suối Kiết.</p> <p>- Thống nhất với nội dung Báo cáo Hội đồng quản trị tại phiên họp thứ 22 nhiệm kỳ 2022-2027 về tình hình thực hiện nhiệm vụ sản xuất kinh doanh năm 2025, Công tác quản lý điều hành hoạt động và quản trị Công ty trong năm với số liệu cụ thể như sau:</p> <p>+ Kết quả thực hiện các chỉ tiêu SXKD năm 2025</p> <p>+Thống nhất các danh mục máy móc thiết bị đã đầu tư năm 2025</p> <p>- Thống nhất với nội dung đánh giá của HĐQT về công tác điều hành, quản trị năm 2025, phân tích đánh giá các chỉ tiêu kinh doanh đã đạt được những thuận lợi và khó khăn của Công ty trong năm 2025.</p> <p>-Thống nhất với phương án giải quyết đối với các khu đất và Dự án của Công ty.</p> <p>+ Khu đất TP HCM: Tiếp tục các thủ tục pháp lý và phối hợp với đơn vị tư vấn để làm thủ tục chuyển tên, ký lại hợp đồng thuê đất và xin điều chỉnh lại thông tin trên giấy CNSD đất và tìm đối tác kinh doanh khai thác hiệu quả</p> |
|--|--|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



|   |            |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---|------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5 | 22/NQ-HĐQT | 19/01/2026 | <p>+Khu đất Việt Hùng: Tiếp tục làm việc với cơ quan chức năng để hoàn thiện các thủ tục liên quan đến việc xin cấp giấy CNSD đất.</p> <p>+Đối với dự án Mỏ Đá Suối Kiết: Thông nhất giao Ban Điều hành phối hợp với Công ty TNHH MTV Đá Suối Kiết hoàn thiện các thủ tục chuyển đổi giấy phép khai thác đồng thời thanh lý hợp đồng đối với các bên liên quan.</p> <p>-Thông nhất với nhận định tình hình KD năm 2026, các chỉ tiêu dự kiến KHSX KD và đầu tư năm 2026 như sau:</p> <p>-Thông nhất với nội dung đánh giá của HĐQT về công tác điều hành, quản trị năm 2025, phân tích đánh giá các chỉ tiêu kinh doanh đã đạt được, những thuận lợi và khó khăn của Công ty trong năm 2025.</p> <p>-Thông nhất các phương án giải quyết đối với các khu đất và Dự án của Công ty:</p> <p>+Khu đất TP HCM: Tiếp tục các thủ tục pháp lý và phối hợp với đơn vị tư vấn để làm thủ tục chuyển tên, ký lại hợp đồng thuê đất và xin điều chỉnh lại thông tin trên giấy CNSD đất và tìm đối tác kinh doanh khai thác hiệu quả.</p> <p>+Khu đất Việt Hùng: Tiếp tục làm việc với cơ quan chức năng để hoàn thiện các thủ tục liên quan đến việc xin cấp giấy CNSD đất.</p> <p>+Đối với dự án Mỏ đá Suối Kiết: Thông nhất giao Ban Điều hành phối hợp với Công ty TNHH MTV Đá Suối Kiết hoàn thiện các thủ tục chuyển đổi giấy phép khai thác đồng thời thanh lý hợp đồng đối với các bên liên quan.</p> <p>-Thông nhất với nhận định tình hình kinh doanh năm 2026, các chỉ tiêu dự kiến KHSXKD và đầu tư năm 2026</p> |
|---|------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

| STT | SỐ NGHỊ QUYẾT | NGÀY, THÁNG, NĂM | NỘI DUNG                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----|---------------|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |               |                  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Thống nhất giao cho Ban điều hành nghiên cứu xây dựng các phương án tăng nguồn vốn và đầu tư hiệu quả để tăng cường năng lực sản xuất mở rộng thị trường trình HĐQT báo cáo Đại hội đồng cổ đông năm 2026.</li> <li>- Thống nhất các nội dung báo cáo của phòng TCKT đề xuất xử lý một số công nợ xấu theo đúng quy định.</li> <li>- Thống nhất các giải pháp quản trị năm 2026 theo nội dung báo cáo của HĐQT số 01/BC-HĐQT ngày 19/01/2026.</li> <li>- Thống nhất thời gian dự kiến tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 trước ngày 15/04/2026.</li> <li>- Giao Ban điều hành cân đối nguồn tài chính để xây dựng kế hoạch chi trả lương, thưởng tết (tháng lương thứ 13) cho cán bộ CNV Công ty trong dịp Tết Bính Ngọ năm 2026, nghiên cứu xây dựng lại quy chế lương, trả lương phù hợp với quy chế, quy định mới hiện tại.</li> </ul> |

### III . BAN KIỂM SOÁT NĂM 2025.

#### 1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát

Ban kiểm soát của Công ty Cổ phần công trình 6 nhiệm kỳ (2022-2027) bao gồm 03 thành viên do Đại hội đồng cổ đông bầu ra, toàn bộ thành viên Ban kiểm soát vừa trực tiếp tham gia quản lý vừa thực hiện vai trò kiểm soát tại công ty theo từng lĩnh vực gắn với công tác quản lý, điều hành của HĐQT và hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty.

Ban kiểm soát công ty năm 2025, gồm các cá nhân có tên sau:



| TT | Thành viên BKS       | Chức vụ    | Ngày bắt đầu | Trình độ chuyên môn |
|----|----------------------|------------|--------------|---------------------|
| 1  | Ông: Tô Văn Tuyền    | Trưởng ban | 20/04/2022   | Đại học             |
| 2  | Ông: Đàm Anh Tú      | Ủy viên    | 20/04/2022   | Đại học             |
| 3  | Ông: Lương Văn Tuyền | Ủy viên    | 20/04/2022   | Đại học             |

## 2. Cuộc họp của Ban kiểm soát

| TT | Thành viên BKS       | Số buổi họp tham dự | Tỷ lệ tham dự họp | Tỷ lệ biểu quyết | Lý do không tham dự họp |
|----|----------------------|---------------------|-------------------|------------------|-------------------------|
| 1  | Ông: Tô Văn Tuyền    | 03                  | 100%              | 100%             |                         |
| 2  | Ông: Đàm Anh Tú      | 03                  | 100%              | 100%             |                         |
| 3  | Ông: Lương Văn Tuyền | 03                  | 100%              | 100%             |                         |

## 3. Hoạt động của Ban kiểm soát năm 2025:

Với trách nhiệm, chức năng và quyền hạn của Ban kiểm soát theo quy định tại Điều lệ Công ty, tuân thủ theo các quy định của luật doanh nghiệp, quy chế hoạt động của Công ty. Ban kiểm soát trong năm 2025 đã thực hiện các công việc cụ thể như:

- Phân công nhiệm vụ trong Ban kiểm soát năm 2025.
- Giám sát việc Công ty tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025.
- Giám sát kết quả thực hiện nghị quyết HĐQT năm 2025.
- Giám sát các hoạt động của Hội đồng quản trị và Ban điều hành: năm 2025 Hội đồng quản trị đã ban hành 05 NQ- HĐQT và 01 NQ-ĐHĐCĐ, các Nghị quyết đều tuân thủ các quy định của Pháp luật và Điều lệ Công ty.
- Ban điều hành đã bám sát Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông thường niên, Nghị quyết của Hội đồng quản trị để đề ra các giải pháp kịp thời nhằm thực hiện các chỉ tiêu sản xuất kinh doanh năm 2025.
- Hội đồng quản trị Công ty tổ chức họp thường kỳ hàng quý, các cuộc họp có sự tham gia của Ban kiểm soát, Ban Tổng giám đốc. Các Nghị quyết, Quyết định của Hội đồng quản trị được triển khai thực hiện nghiêm túc, đúng Pháp luật.
- Ban kiểm soát đã nhận được các tài liệu về tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh, tình hình tài chính của Công ty.
- Các thông tin cơ bản về tình hình hoạt động kinh doanh, tình hình tài chính của Công ty đã được đăng tải kịp thời trên trang web của Công ty.

- Thẩm tra báo cáo tài chính đã kiểm toán năm 2024, Quý 1,2,3 năm 2025. Báo cáo Quyết toán lương, đơn giá lương.

- Xem xét tính hợp lý các văn bản quản lý nội bộ của Công ty: Phân phối lương, thưởng, chế độ chính sách với người lao động.

#### **4. Sự phối hợp giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Tổng Giám đốc và các bộ phận quản lý khác năm 2025:**

Ban kiểm soát Công ty đã phối hợp với Hội đồng Quản trị, Ban Tổng Giám đốc và các bộ phận quản lý kiểm tra các vấn đề:

- Thực hiện chỉ tiêu kế hoạch năm 2025 do Đại hội đồng cổ đông đã thông qua.
- Các nghị quyết, quyết định đã ban hành và thực tế thực hiện.
- Xem xét đánh giá việc thực hiện các chỉ tiêu kế hoạch, kịp thời tham gia với Ban điều hành để đảm bảo ổn định sản xuất kinh doanh.
- Kết hợp với các phòng ban thực hiện công việc giám sát, kiểm soát chi phí sản xuất kinh doanh, tình hình thực hiện định mức kinh tế kỹ thuật: Kiểm tra giám sát việc thực hiện quy chế khoán nội bộ Công ty, hiệu quả kinh doanh theo khoán của các Xí nghiệp 605, Xí nghiệp 601, Xí nghiệp Vật liệu XD Tháp Chàm, Xí nghiệp Vật liệu và Xây lắp.

#### **5. Kế hoạch hoạt động năm 2026:**

- Xem xét kiểm tra báo cáo tài chính.
- Xem xét tính hợp lý các văn bản quản lý nội bộ của Công ty đã ban hành .
- Xem xét, kiểm tra công tác ký kết các hợp đồng kinh tế.
- Xem xét, kiểm tra giám sát, kiểm soát chi phí sản xuất kinh doanh, tình hình thực hiện quy chế khoán.
- Tăng cường công tác kiểm tra quyết toán nội bộ, phân tích đánh giá hiệu quả kinh doanh từng hạng mục công trình. Phối hợp với các phòng nghiệp vụ kiểm tra định kỳ việc sử dụng vốn tại các XN.

#### **IV. Ban điều hành Công ty Cổ phần Công trình 6 năm 2025**

| STT | Thành viên Ban điều hành Công ty                       | Ngày tháng năm sinh | Trình độ nghiệp vụ chuyên môn | Ngày bổ nhiệm/miễn nhiệm |
|-----|--------------------------------------------------------|---------------------|-------------------------------|--------------------------|
| 1   | Phan Hồng Ngọc<br>UVHĐQT - Tổng giám đốc Công ty CPCT6 | 09/03/1982          | Thạc Sĩ                       | 20/04/2022               |
| 2   | Nguyễn Duy Dương<br>P. Tổng giám đốc CTCPCT6.          | 09/10/1981          | Thạc Sĩ                       | 20/04/2022               |



|   |                                                                                       |            |         |            |
|---|---------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------|------------|
| 3 | Trịnh Văn Thụy<br>P. Tổng giám đốc<br>CTCPCT6 - Giám đốc<br>XN Tháp Chàm              | 05/10/1974 | Đại học | 20/04/2022 |
| 4 | Lương Bá Minh-<br>UVHĐQT – P. Tổng<br>giám đốc Công ty- Giám<br>đốc XN công trình 601 | 03/04/1978 | Đại học | 20/04/2022 |

#### V. Kế toán trưởng Công ty Cổ phần Công trình 6 năm 2025:

| STT | Họ và tên     | Ngày tháng năm sinh | Trình độ nghiệp vụ chuyên môn | Ngày bổ nhiệm/miễn nhiệm |
|-----|---------------|---------------------|-------------------------------|--------------------------|
| 1   | Phan Anh Tuấn | 22/02/1970          | Đại học                       | 20/04/2022               |

#### VI. ĐÀO TẠO VỀ QUẢN TRỊ CÔNG TY.

Trong kỳ báo cáo, HĐQT, Ban Giám đốc Công ty tham dự đầy đủ các buổi tập huấn hoặc tự cập nhật và nâng cao năng lực trình độ quản lý, quản trị theo quy định của pháp luật, nhà nước hiện hành.

#### VII. DANH SÁCH VỀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY ĐẠI CHÚNG VÀ GIAO DỊCH CỦA NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY VỚI CHÍNH CÔNG TY:

##### 1. Danh sách về người có liên quan của Công ty:

Trong kỳ báo cáo không có báo cáo thay đổi về danh sách người có liên quan.

##### 2. Giao dịch giữa Công ty với người có liên quan của Công ty hoặc giữa Công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ:

Trong kỳ báo cáo không có báo cáo giao dịch cổ phiếu giao dịch giữa Công ty với người có liên quan của Công ty; hoặc giữa Công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ.

##### 3. Giao dịch giữa người nội bộ Công ty, người có liên quan đến người nội bộ với Công ty con, Công ty do công ty nắm quyền kiểm soát:

Trong kỳ báo cáo không có báo cáo giao dịch cổ phiếu giữa người nội bộ Công ty, người có liên quan đến người nội bộ với Công ty con, Công ty do Công ty Cổ phần Công trình 6 nắm quyền kiểm soát.

##### 4. Giao dịch công ty với đối tượng khác:

Trong kỳ không có giao dịch của Công ty với đối tượng khác.



## VII. GIAO DỊCH CỦA CỔ ĐÔNG NỘI BỘ VÀ NGƯỜI LIÊN QUAN:

### 1. Danh sách cổ đông nội bộ và người có liên quan của Công ty cổ phần công trình 6 năm 2025:

| STT | Tên tổ chức/cá nhân | Tài khoản giao dịch chứng khoán | Chức vụ tại công ty                                      | Số CMTND /ĐKKD | Ngày cấp CMTND /ĐKKD | Nơi cấp CMTND /ĐKKD                  | Địa chỉ                                                         | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ | Ghi chú |
|-----|---------------------|---------------------------------|----------------------------------------------------------|----------------|----------------------|--------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------------|---------|
| 1   | Phạm Văn Thúy       |                                 | Chủ tịch HĐQT- Công ty CP Công trình 6                   | 0214193617     | 15/02/2012           | CA TP Hồ Chí Minh                    | 28/19 Trần Thiện Chánh, Phường 12 Quận 10, TP HCM               | 0%                         | 0%                            |         |
| 2   | Phan Hồng Ngọc      | 002C266848                      | UVHĐQT- Tổng giám đốc Công ty CP Công trình 6            | 040082000212   | 03/07/2015           | Cục CS ĐKQL cư trú và DLQG về dân cư | Phòng 2403,tháp A, CT1-2, ngõ 6 đường Dương Đình Nghệ, Hà Nội   | 540.332                    | 8,84%                         |         |
| 3   | Phan Quốc Hiếu      | 002C480888                      | UVHĐQTCông ty CP Công trình 6                            | 040062000015   | 14/03/2021           | Cục CS ĐKQL cư trú và DLQG về dân cư | P2310 Hado Parkview,KĐ TM Dịch Vọng, Dịch Vọng Cầu Giấy, Hà Nội | 1.300.305                  | 21,29%                        |         |
| 4   | Lương Bá Minh       | 002C101581                      | UVHĐQT- Phó tổng giám đốc Công ty kiêm Giám đốc XN CT601 | 135372871      | 23/3/2004            | CA Vĩnh phúc                         | 139/8 Nguyễn Ngọc Vũ - Cầu giấy - Hà Nội                        | 498.811                    | 8,16%                         |         |
| 5   | Trịnh Văn Thụy      | 002C152403                      | Phó tổng GD Công ty kiêm Giám đốc XN Tháp Chàm           | 111452134      | 07/09/2012           | Hà Nội                               | Tổ 36 TT Đông Anh - Hà Nội                                      | 36.484                     | 0,59%                         |         |

|    |                 |            |                                                |              |            |                                      |                                             |         |        |  |
|----|-----------------|------------|------------------------------------------------|--------------|------------|--------------------------------------|---------------------------------------------|---------|--------|--|
| 6  | Phan Anh Tuấn   | 002C152555 | Kế toán trưởng Công ty                         | 040070000013 | 09/05/2014 | Cục CS ĐKQL cư trú và DLQG về dân cư | Tổ 36 TT Đông Anh - Hà Nội                  | 230.621 | 3,78 % |  |
| 7  | Tô Văn Tuyền    | 002C152257 | Trưởng BKS Chủ Tịch CĐ Công ty                 | 011671414    | 28/11/2008 | CA Hà Nội                            | Tổ 36 TT Đông Anh - Hà Nội                  | 9.752   | 0,159% |  |
| 8  | Đàm Anh Tú      | 021C022190 | TV BKS – Phó phòng kỹ thuật                    | 001083011041 | 28/09/2015 | Cục cảnh sát ĐKQL CT DLQG DC         | Số 196 Thụy Khê, Quận Tây Hồ - Hà Nội       | 5.296   | 0,09%  |  |
| 9  | Lương Văn Tuyền |            | TV BKS Kế toán XN Vật Liệu & Xây Lắp Cty CPCT6 | 034089008729 | 08/06/2019 | Cục cảnh sát ĐKQL CT DLQG DC         | Nhà 21 Thôn Lại Đà Đông Hội Đông Anh Hà Nội | 0%      | 0%     |  |
| 10 | Nguyễn Thị Hạnh | 002C152556 | Vợ ông Phan Anh Tuấn                           | 012193478    | 09/03/1999 | CA Hà Nội                            | Tổ 36 TT Đông Anh - Hà Nội                  | 34.564  | 0,57%  |  |

(Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ được cập nhật theo số liệu của Tổng công ty lưu ký chứng khoán Việt Nam cấp tại danh sách chốt quyền tham dự Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025. Ngày chốt quyền 28 tháng 03 năm 2025)



## 2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan với cổ phiếu của Công ty:

### 3. Sự biến động của cổ đông lớn:

- Trong kỳ công ty nhận được Báo cáo sự biến động của cổ đông Phan Hồng Ngọc thực hiện mua thêm 36.560 cổ phần . Tổng số cổ phần sau giao dịch của Ông Phan Hồng Ngọc thành viên HĐQT, Tổng giám đốc công ty là 540.332 cổ phần. Riêng cổ đông lớn Tổng công ty đường sắt Việt Nam (Vốn nhà nước) thực hiện thoái vốn nhà nước nhưng thực hiện đấu giá không thành công.

- Danh sách cổ đông lớn của Công ty Cổ phần Công trình 6:

| STT | Họ và tên                       | Địa chỉ                                                     | Ngày bắt đầu là cổ đông lớn | Số lượng cổ phiếu | Tỷ lệ  |
|-----|---------------------------------|-------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------|--------|
| 1   | Phan Quốc Hiếu                  | P2310 Hado Parkview,KĐT M Dịch Vọng, Dịch Vọng Cầu Giấy, HN | 01/12/2023                  | 1.300.305         | 21,28% |
| 2   | Tổng công ty đường sắt Việt nam | 118 Lê Duẩn – Hà Nội                                        | 01/10/2003                  | 970.433           | 15.88% |
| 3   | Phan Hồng Ngọc                  | P.2403-tháp A-CT1-2, ngõ 6 đường Dương Đình Nghệ, Hà Nội    | 16/12/2020                  | 540.332           | 8,84%  |
| 4   | Lương Bá Minh                   | 139/8 Nguyễn Ngọc Vũ - Cầu giấy - HN                        | 2017                        | 497.591           | 8,14%  |

## VIII. CÁC VẤN ĐỀ CẦN LƯU Ý KHÁC:

- Tiếp tục liên doanh liên kết và phối hợp với các đơn vị trong ngành đường sắt để tìm kiếm việc làm đảm bảo đời sống người lao động.

- Tích cực thu hồi công nợ của các đơn vị khách hàng, công trình, dự án và các khoản tiền thuộc trách nhiệm của các cá nhân vay mượn công ty. Khẩn trương làm việc với Ngân hàng để ký kết hợp đồng tín dụng với ngân hàng, huy động vốn của các cá nhân để đảm bảo vốn cho sản xuất kinh doanh.

- Ngày 22/12/2025 đã đấu giá cổ phần thuộc sở hữu của Tổng công ty đường sắt Việt Nam. Số lượng bán đấu giá là 970.433 cổ phần giá khởi điểm 24.250 đồng/ cổ phần . Địa điểm: Trụ sở chính CTCP Chứng khoán Alpha – Tầng 5,14 Láng Hạ,P. Giảng Võ, TP Hà Nội có chủ trương thoái hết vốn Nhà nước tại Công ty cổ phần công trình 6. Theo thông tin từ tổ chức bán đấu giá thì việc đấu giá không có nhà đầu tư đăng ký mua nên việc đấu giá không thành công.

- Nghiêm chỉnh chấp hành các quy định theo chủ trương đường lối của Đảng và Nhà Nước. Tích cực, chủ động, quyết liệt trong hoạt động sản xuất kinh doanh và đảm bảo an toàn mọi mặt cho người lao động.

- Các hoạt động kinh doanh, thông tin cho cổ đông, báo cáo tài chính, nghị quyết hội đồng quản trị và các thông tin khác... của Công ty đều được liên tục cập nhật trên trang web của Công ty, địa chỉ trang web: [www.ctcpct6.vn](http://www.ctcpct6.vn); [www.ctcpct6.com.vn](http://www.ctcpct6.com.vn).

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu VT, TCKT.



*Phạm Văn Thủy*